

**Barème des honoraires
Montant ou taux applicable**

TRANSACTION (A la charge du Vendeur)	
PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC *
De 0 à 44 999 €	4 900 €
De 45 000 à 69 999 €	6 500 €
De 70 000 € à 119 999	7 500 €
De 120 000 € à 139 999 €	8 900 €
De 140 000 € à 169 999 €	9 900 €
De 170 000 € à 199 999 €	11 000 €
De 200 000 € à 249 999 €	12 500 €
Au-delà de 250 000 €	5,5 %

COLOCATION	
Visite, bail et état des lieux	14 % d'un loyer mensuel Hors charges partagés par moitié en bailleur et locataire

LOCATION	
Mise en relation	10 % d'un loyer mensuel Hors charges à la charge du bailleur

**Prix au mètre carré TTC pour :
frais de visite, constitution du dossier, rédaction du bail *, dans la limite d'un loyer
hors charges pour le bailleur et pour le locataire**

SUPERFICIE	Bailleurs	Locataire
0 à 50 m ²	8 €	8 €
50,01 à 70 m ²	7 €	7 €
7,01 à 90 m ²	6 €	6 €
Au-delà de 90,01 m ²	5,5 €	5,5 €

Prix au mètre carré TTC pour Etablissement d'état des lieux*

Toute surface confondue	3 €	3 €
-------------------------	-----	-----

**En cas de signature d'un nouveau mandat de gestion, les honoraires sont réduits à un
mois loyer hors charges, partagé par moitié entre le bailleur et le locataire**

Location Locaux Commerciaux et Industriels : 10 % du Loyer annuel Hors Taxes

GESTION		
INITIAL 5% HT soit 6% TTC	CONFORT 7% HT soit 8,4% TTC	PRIVILEGE 9% HT soit 10.8% TTC

* sauf convention particulière et basé sur un taux de TVA fixé par le législateur à 20% susceptible d'être modifié selon la législation en vigueur au moment de la facturation

Fait à Lisieux, le 02 Mai 2023

Le Gérant

LISIEUX IMMOBILIER – SARL au capital de 10 000 Euros – RCS Lisieux 878 946 821.
Carte professionnelle (T et G) CPI 1402 2019 000 043 582 délivrée par la C.C.I. Seine Estuaire (14100)
Garantie financière transaction GALIAN 120 000 euros. Garantie financière Gestion GALIAN 120 000 euros
www.century21.fr

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante.